

**Repræsentantskabsmøde i Lejerbo Gentofte den 22. maj 2024, kl. 12.00 i Tværbommen, Gentofte.****Deltagere:****Organisationsbestyrelsen:**

Formand Bjarne Scheffel Hansen  
Næstformand Anne-Lise Pfeiffer  
Bestyrelsesmedlem Mogens W. Gertz

**Repræsentanter:**

Grete Gertz  
Elisabeth Schiller  
Mille Gunnergaard  
Ralitsa Stanimirova

**Administrationen:**

Forretningsfører	Lars Schmidt (referent og dirigent)
Driftschef	Lars Hansen
Driftschef	Johnny Christensen

**Afbud:**

Ingen

**Dagsorden**

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmetællere.
3. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder om forretningsførelsen for det forløbne år.
4. Endelig godkendelse af årsregnskab 1/1- 2023 - 31/12 2023 med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget for perioden 1/1- 2025 - 31/12 2025.
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Valg til organisationsbestyrelsen.  
På valg er: Anne-Lise Pfeiffer (for 2 år)
7. Valg af 2 suppleanter.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt.

Formanden bød velkommen og bad deltagerne om at præsentere sig. Bjarne S. Hansen fik lov til at fortælle lidt mere om sig selv, herunder at han har været aktiv i beboerdemokratiet siden midten af 70'erne og siden midten af 90'erne havde han været medlem af hovedbestyrelsen og formand for kursusudvalget.

**1. Valg af dirigent.**

Lars Schmidt blev valgt som dirigent.

**2. Valg af stemmetællere.**

Lars Hansen og Johnny Christensen blev valgt som stemmetællere.

**3. Aflæggelse af bestyrelsens og administrationens årsberetning.**

Formanden orienterede om det forløbne år. Formanden kom i sin beretning ind på, at Lejerbo Gentofte nu havde flyttet sin administration til Hillerød. Dette havde medført tilslutning til beboerservicecenteret i Nordsjælland, hvor man den 1. maj 2024 havde startet op med at kunne ringe ind til varmemesterkontoret ad den vej.

Herudover nævnte formanden jubilæumsfesten i afdelingen, som havde været en succes.

Formanden fortalte til forsamlingen, at der havde været afholdt styringsdialogmøde med Gentofte kommune. Han synes, at mødet havde været godt og konstruktivt.

Til slut meddelte formanden, at han var blevet genvalgt til Hovedbestyrelsen.

Herefter orienterede ff. Lars Schmidt om det forgangne år. Der blev orienteret om de gennemførte APV vurderinger i regionen, hvilket ikke har givet anledning til nogen anmærkninger. Herefter orienterede ff. Lars Schmidt om den nye varmemester og bemandsingssituationen i afdelingen.

Til slut en orientering om opdatering af Emoove til version 2.0 og om det nye fm-system som forventes igangsat medio november 2024.

Beretningerne blev godkendt af forsamlingen.

**4. Endelig godkendelse af årsregnskab 1/1- 2023 - 31/12 2023 med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget for perioden 1/1- 2025 - 31/12 2025.**

FF. Lars Schmidt gennemgik regnskabet for afdelingen og organisationen, som blev endeligt godkendt af repræsentantskabet. FF. Lars Schmidt forlagde herefter kort budgettet, som blev taget til efterretning.

**5. Indkomne forslag.**

Der var ingen forslag til behandling.

**6. Valg til organisationsbestyrelsen.**

På valg er: Anne-Lise Pfeiffer – ønsker genvalg

Elisabeth Schiller ønskede også at stille op. Efter kampvalg blev Annelise Pfeiffer genvalgt.

**7. Valg af 2 suppleanter til organisationsbestyrelsen.**

På valg er:

Elisabeth Schiller og Afaf al-Sayegh.

Afaf Al-Sayegh er ikke længere repræsentant og valgbar.

Elisabeth Schiller og Ralitsa Stanimirova blev valgt som suppleanter for 1 år.

**8. Valg af revisor.**

EY blev genvalgt dom revisor.

## 9. Eventuelt.

Der var spørgsmål fra en repræsentant, hvor man spurgte ind til udgifterne til it om de var med i administrationshonoraret. Bjarne bekræftede, at der ikke kom en ekstraregning for dette, men at det var indeholdt i administrationshonoraret.

Annelise stillede spørgsmål til køkken og råderet. FF. Lars Schmidt svarede på spørgsmålet.

Gentofte, den 2024

---

Formand Bjarne Scheffel Hansen

---

Dirigent Lars Schmidt

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Bjarne Scheffel Hansen

### Underskriver

Serienummer: 719ce570-51f5-47bf-9387-8d0d3263cb2d

IP: 80.166.xxx.xxx

2024-05-27 14:25:44 UTC



## Lars Schmidt

Lejerbo, Gentofte CVR: 26769566

### Underskriver

Serienummer: 975056d4-74bc-40ed-923d-5e70a86cc98d

IP: 212.98.xxx.xxx

2024-05-29 11:48:52 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**